

Apello Fenix j.d.o.o. za trgovinu i usluge
OIB: 72796803169
H. D. Genschera 16j
HR – 32100 Vinkovci

OČITOVANJE

Poštovani,

Sukladno usmenom prethodnom dogovoru ovim putem izvijestiti ćemo Vas o nastaloj situaciji u našem poduzeću, objektivnim i stvarnim razlozima stvaranja dugovanja te upoznati sa daljnjim planom rada i mogućnostima.

Naše poduzeće djeluje unutar iznajmljenog prostora sa iznajmljenim inventarom u području rada fitnes centara i najma dvorana za održavanje treninga. U sklopu fitnes centra nalazi se i caffe bar koji služi prvenstveno za okrijepu članova fitnes centra te koji ne ostvaruje velike promete (dnevni prosjek prometa oko 50 eura). Najveći dio prihoda ostvarujemo na naplati mjesečnih članarina rekreativaca te najmom termina dvije dvorane za rekreaciju. Jedna dvorana je namijenjena kao borilačka dvorana i dvorana za grupne treninge dok je drugoj teren za nogomet sa umjetnom travom i mantinelom. također bi napomenuo da se cijeli objekt nalazi ispod istočne tribine stadiona Cibaliye u Vinkovcima.

U listopadu 2024 godine, s početkom kišnijeg razdoblja godine a na početku sezone treniranja zbog dotrajalosti infrastrukture stadiona ispod kojeg se nalazi fitnes centar došlo je do prokišnjavanja te uništavanja sredstava za rad. Kako je bilo potrebno sanirati nastalu štetu te spriječiti daljnje prokišnjavanje, zbog nastavka normalnog poslovanja morali smo znatna sredstva utrošiti na sanaciju krovista. Još bih jednom napomenuo kako se kroviste nalazi ispod tribine i kako je nedostupno te bi trošak tih radova od strane bilo kojeg izvođača bili preskupi za malo poduzeće kao što je naše (cca 30000-40000 eura). Slijedom navedenog bili smo prisiljeni potražiti alternativu i pribaviti materijal od osobnih sredstava kako bi spriječili daljnji nastanak štete dok smo radove izvodili sami. Taj poduhvat je rezultirao nepredviđenim troškovima kako poduzeća tako i osobnim te nije bilo drugog načina za ostvarivanje kakve takve funkcionalnosti prostora i omogućavanja daljnjeg poslovanja nego kašnjenje sa plaćanjem tekućih obveza a kasnije i blokadom. Zbog nefunkcionalnosti djela poslovnog prostora nismo bili u mogućnosti pružiti svojim klijentima puni obim usluge pa je također i prihod bio puno manji nego u prethodnim sezonama. napomenuo bih da je fitnes centar u zimskom periodu 2023/2024 imao i tri puta više korisnika nego u sezoni 2024/2025 a sve uslijed loših uvjeta za trening i neadekvatne opreme, koji su nastali zbog prokišnjavanja.

Kako već duže vrijeme radimo rečenu sanaciju uspjeli smo otkloniti uzroke problema te u zadnjih 2 mjeseca povećati broj korisnika teretane. Također smo započeli pregovore za predstojeću sezonu sa sportskim klubovima koji imaju potrebu korištenja dvorana i teretane te sa nogometnim klubom Cibalia u smislu pružanja ugostiteljskih usluga za vrijeme trajanja utakmica prve i druge HNL lige koje će se održavati na stadionu Cibalijske.

Slijedom svega navedenog a kako smo morali neka plaćanja usporiti i obustaviti svjesno smo pribjegli rješenju da nam se stvori porezni dug kako bi mogli isplatiti plaće djelatnicima, o čemu posjedujemo potpisane izjave djelatnika i uplatnice računa i tekuće troškove režija, u cilju nastavka poslovanja i vraćanja poduzeća u pozitivne okvire.

Izvjeno je kako nastali porezni dug možemo podmiriti najkasnije kroz nekih dva tjedna od današnjeg dana te nastaviti poslovanje u pozitivnim trendovima.

S poštovanjem,

Direktor

Nikola Marković